

Objekt-Nr.: MS-2434098



? *Beschreibung*

? *Ausstattung*

? *Preise*

Finca für bis zu 4 Personen

Registrierungsnummer
614/2015/ET

Die romantische mediterrane Finca Vistasol liegt nur einen knappen Kilometer außerhalb von Sant Joan mit unverbaut freiem Blick aufs Dorf und in Nähe des bekannten Museums-Gutshofes Els Calderers. In ruhiger, naturbewußter und landwirtschaftlich geprägter Umgebung stehen Urlaub und Erholung an erster Stelle.

Die liebevoll renovierte Finca liegt auf einem 4000 qm großen Grundstück und bietet auf rund 65 qm Wohnfläche hinreichend Platz für bis zu vier Personen. Mit Ausnahme des Galerie-Schlafzimmers, welches oberhalb des gemütlichen Wohnbereiches liegt und über eine schmale Treppe erreichbar ist, liegen alle Räume ebenerdig. Das offene Galerie-Schlafzimmer ist mit einem französischen Bett möbliert. Durch die Dachschräge kann man nicht uneingeschränkt aufrecht stehen. Das Wohnzimmer ist mit einem Schlafsofa eingerichtet, welches alternativ zum Galeriezimmer auch als Schlafzimmer genutzt werden kann. Sowohl im Wohnzimmer als auch im Küchenbereich gibt es jeweils einen Flachbildfernseher mit deutschem Sat-Tv. Ebenerdig befinden sich außerdem ein weiteres Schlafzimmer mit Doppelbett, das Badezimmer mit Dusche sowie die moderne und mit Spülmaschine ausgestattete Küche mit eigenem Essbereich und Ausgang auf die überdachte Terrasse. Ein Sofa, ein weiterer Esstisch und zahlreiche geschmackvolle Details machen diese Terrasse zu einem hübschen und schattigen Flecken an heißen Sommertagen. Auch der Fernseher in der Küche kann von der Terrasse aus so gemütlich genutzt werden. Der 6 mal 4 Meter große Pool bietet ebenso angenehme Erfrischung wie ein überdachter Pavillon mit bequemen Lounge-Möbeln. Auf dem Grundstück, welches ökologisch angelegt wurde, keinen Rasen aber viel Platz zum Spielen bietet, gibt es zudem eine kleine Spielehütte für Kinder mit Strandsachen.

Das Haus ist sowohl für romantische Tage zu zweit, einen Familienurlaub mit Kindern oder zu vier Erwachsenen nicht nur durch die zentrale Lage im Inselinneren und die Nähe zum ursprünglichen Dorf Sant Joan das ideale Domizil. Fußläufig ist das Dorf mit einigen Geschäften und Gastronomie erreichbar.

Anmerkung: Das Doppelbett (135 x 190 cm) des zweiten Schlafzimmers befindet sich auf einer Galerie, (steile Treppe). Alternativ zum Bett auf der Galerie kann im Wohnbereich auch die Schlafcouch genutzt werden. In der Küche steht extra ein weiterer Fernseher zur Verfügung, der auch von der Terrasse aus gemütlich nutzbar ist.

Der Preis der Kurtaxe (Ökosteuer) ist separat zu entrichten, die Angabe ohne Gewähr. Sie unterliegt den jeweils aktuellen Sätzen der Gesetzgebung.

Ausstattung

Allgemein

Waschmaschine,
Bügeleisen,
Föhn (Haartrockner)

Service

Bettwäsche vorhanden,
Handtücher vorhanden,
Kinderreisebett,
Kinderhochstuhl

Außenbereich

privater Pool,
überdachte Terrasse (Porche),
Grill,
Garten,
Gartenmöbel,
Parkplatz,
Sonnenliegen,
Spielgeräte,
Terrasse

Schlafzimmer 1

Doppelbett (160x200),
Kleiderschrank,
Erdgeschoss

Schlafzimmer 2

Doppelbett (150x190),
Kleiderschrank,
Obergeschoss

Badezimmer 1

WC & Waschbecken,
Dusche

Badezimmer 2

Außendusche

Küche

Backofen,
Geschirrspüler,
Kaffeemaschine,
Wasserkocher,
Mikrowelle,
Toaster,
Kühlschrank,
Küchenzeile,
Gefrierfach

Wohnzimmer

deutsches Sat-TV,
Flatscreen

Auto

Auto notwendig

Sonstiges

WiFi (Internet, W-LAN),
Nichtraucher,
Haustiere nicht erlaubt

Übernachtungspreise

Saison

Zeitraum

mind. ÜN

Preis pro ÜN

weitere Pers. pro ÜN

Oktober bis Dezember

01.10.2020 - 31.12.2020

7

80,00 € / 4 Pers.

-

Januar bis Mai

01.01.2021 - 31.05.2021

7

80,00 € / 4 Pers.

-

Juni

01.06.2021 - 30.06.2021

7

120,00 € / 4 Pers.

-

Juli & August

01.07.2021 - 31.08.2021

7

160,00 € / 4 Pers.

-

September

01.09.2021 - 30.09.2021

7

120,00 € / 4 Pers.

-

Oktober bis Dezember

01.10.2021 - 31.12.2021

7

80,00 € / 4 Pers.

Lage in Sant Joan

Im Herzen der Insel, fast im geografischen Zentrum, liegt die Gemeinde Sant Joan. Das Bild des Dorfes wird durch die prachtvolle Pfarrkirche geprägt. Bei aller Beschaulichkeit und Ruhe überrascht das Dorf seine Besucher durch ein lebhaftes und freundliches Ambiente - auch in den zahlreichen Bars und Cafes. Ein interessanter Anziehungspunkt bildet zudem auch das bekannte herrschaftliche Gut „Els Calderers“, welches Sie bei einem Besuch in die Welt des alten, vermögenden, mallorquinischen Landadels einführt. Sant Joan liegt nur 5 Autominuten entfernt von Sineu, bekannte durch den berühmten Mittwochsmarkt. Sant Joan ist ebenfalls durch die Bahnanbindung nach Palma ein idealer Ausgangspunkt für Ihren Urlaub. Fahren Sie bequem und günstig mit dem Zug nach Palma und entdecken Sie diese wunderschöne mediterrane Hauptstadt der Balearen. ohne sich um den Verkehr oder Parkmöglichkeiten kümmern zu müssen.

Empfohlene Bewertung

? **100 %**
Weiterempfehlung

Gesamteindruck

Ausstattung

Sauberkeit

Lage

Preis/Leistung

Bewertung abgeben

? Perfekte Finca für Familie oder zu viert

20.04.2018

Gesamteindruck **5**

Ausstattung **5**

Ausgezeichnet **5,0** Sauberkeit **5**

Lage **5**

Preis/Leistung

Absolute Empfehlung!!

Die Vermieter sind super nett und bemüht. Weil es kalt war, haben wir noch mehr Feuerholz für den Kamin bekommen und Decken. Alles ist neu und manches gefühlt noch nie verwendet. Ausstattung erstklassig. Mit Kleinkind perfekt. Babybett, Hochstuhl und sogar Babybadewanne. Für größere Kinder gibt es Spielsachen für den Strand. Wir kommen auf jeden Fall wieder!

[Alle Bewertungen](#)